

# VORWORT

Das duale Studienprogramm ermöglicht uns eine nachhaltige und zukunftsorientierte Personalentwicklung und Nachwuchsförderung. Durch die praxisintegrierte Struktur sind die Studenten vom ersten Tag an in unser Unternehmen eingebunden und lernen alle Fachbereiche im rotierenden System kennen. In enger Zusammenarbeit mit ihrem Mentor ermöglichen wir so eine frühzeitige individuelle Entwicklung und Entfaltung der persönlichen Stärken. Die Studenten lernen schon im ersten Semester Verantwortung in den Projektteams und für ihren Tätigkeitsbereich zu übernehmen. Die enge Verknüpfung von akademischem, methodischem und praktischem Wissen führt zu einer hochwertigen Ausbildung und einem besseren Verständnis für den erlernten Studienbereich. Die dual Studierenden sind so optimal auf das internationale Immobiliengeschäft vorbereitet.



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hans Stuckart' in a cursive style.

Hans Stuckart

*Geschäftsführender Gesellschafter REInvest Group*

# CONTENT

*Real Estate Asset Management neu denken und dynamisch umsetzen*



**UNTERNEHMEN** s. 4



**LEISTUNGEN** s. 5



**STANDORTE** s. 6



**REFERENZEN** s. 7



**TEAM** s. 8



**KARRIERE** s. 10



**ANGEBOT** s. 11



# UNSER UNTERNEHMEN

## *Solides Know-how – die beste Basis für mehr Performance*

Die REInvest Group mit Sitz in Luxemburg ist ein unabhängiges, inhabergeführtes Unternehmen, das für seine Kunden europaweit in Immobilien verschiedener Assetklassen investiert und diese verwaltet. Sie bietet über ihre spezialisierten Gesellschaften professionellen Investoren Corporate Service-Dienstleistungen sowie strategisches und operatives Investmentmanagement an.

Die Kernkompetenz von REInvest liegt im ganzheitlichen Handling und Monitoring von Immobilienlebenszyklen und Anlagevehikeln. Dabei greifen strategisches und operatives Asset Management ineinander – immer mit dem Ziel, Individuallösungen zu kreieren, die den Ansprüchen der Kunden vollumfänglich entsprechen.

## TRACK RECORD

>210  
Transaktionen

4,85 Mrd. EUR  
Transaktionsvolumen

>2,3 Mrd. EUR  
Assets under Management

## TEAM

35 Mitarbeiter



VERMIETETE FLÄCHE ~480.000 m<sup>2</sup>

## STANDORTE

14 Länder



BARCELONA BERLIN BOCHUM BRÜSSEL  
BUDAPEST DUBLIN DUISBURG  
DÜSSELDORF EDINBURGH KOPENHAGEN  
LEIPZIG LISSABON LONDON LUXEMBURG  
MALMÖ PARIS PRAG STOCKHOLM VILNIUS  
WIESBADEN

## ASSETKLASSEN



ALTERNATIVE  
FINANZIERUNG



BÜRO



GESUNDHEIT



HANDEL



INFRASTRUKTUR



LOGISTIK

## NACHHALTIGKEIT von Anfang an



Wir haben ESG als zentrales Element unserer Geschäftstätigkeit verankert. Dabei finden Ökologie, Soziales und eine verantwortungsvolle Unternehmensführung gleichermaßen Beachtung.



# UNSERE LEISTUNGEN

Die REInvest Group bündelt mit REInvest Asset Management S.A. und REInvest Services S.à r.l. sowohl das Investmentmanagement als auch die Fondsverwaltung unter einem Dach.

**REInvest**  
ASSET  
MANAGEMENT

## INVESTMENTMANAGEMENT

Die Kernkompetenz von REInvest liegt im ganzheitlichen Handling und Monitoring von Immobilienlebenszyklen und Anlagenvehikeln.

**REInvest**  
SERVICES

## FONDSVERWALTUNG

REInvest Services, als Teil der REInvest Group, ist Spezialist für die vollumfängliche Verwaltung und Steuerung von Real Estate Anlagevehikeln.

Business Development /  
Investor Relations

Fondsmanagement

Techn. Asset Management

Kaufm. Asset Management

Portfolio Controlling

Finanzierung, Transaktion &  
Strukturierung

Anlagen /  
Objektstrategie

Genehmigung /  
Ankauf

Budgetierung /  
Datawarehousing /  
Reporting

Steuern & Recht,  
technische DD

Bestandsverwaltung /  
Bewirtschaftung

Verwertung /  
Verkauf

Fund Controlling

Treasury

Outsourcing Controlling

Reporting

Tax Compliance

Corporate secretarial  
Administration

# UNSERE INVESTITIONSSTANDORTE



Unser aktuelles Portfolio zeichnet sich durch exzellente Standorte in wirtschaftlich herausragenden Metropolregionen mit positiver Zukunftsprognose und attraktiven demografischen Rahmenbedingungen aus. Das derzeit betreute Portfolio ist mit Investitionsstandorten in 14 europäischen Ländern geografisch breit diversifiziert. Schwerpunkte nach Zahl und Volumen bestehen aktuell in Großbritannien, Deutschland und Frankreich. Die tiefe Marktkenntnis von REInvest plus die Vielzahl an Partnerschaften mit führenden Immobilienunternehmen als auch lokalen Spezialisten garantieren einen idealen Marktzugang.



- Investitionsstandorte aktuell
- Investitionsstandorte in Arbeit



# UNSERE REFERENZEN

*Auszug Portfolio*



LKA Berlin, Berlin,  
Deutschland



RWE Campus, Essen,  
Deutschland



Co-Factory, Berlin,  
Deutschland



Hohenzollern-Campus, Berlin,  
Deutschland



BrainBox, Berlin,  
Deutschland



One, Düsseldorf,  
Deutschland



Rue Anjou, Paris,  
Frankreich



SEB Bank, Vilnius,  
Litauen



Eiffel Palace, Budapest,  
Ungarn



KWS 183, Düsseldorf,  
Deutschland



30 LS, London,  
Großbritannien



Mineral Water House & Factory,  
Kopenhagen, Dänemark

# UNSER TEAM



*Unser gewachsenes Team ist eine Konstante, die unsere Kunden zu schätzen wissen.*

Unsere Kunden und Partner dürfen bei REInvest auf ein eingespieltes, hochspezialisiertes, interdisziplinäres Team vertrauen. Die eingespielten Teams beider Unternehmenseinheiten in der REInvest Group stellen reibungslose Prozesse sicher.

Die Kombination von Spezialisten aus den Bereichen Betriebswirtschaft, IT, Rechtswissenschaften, Technik, Rechnungswesen und Finanzen garantiert eine ganzheitliche Betrachtung von Anlageentscheidungen. Enge Partnerschaften eines weitreichend paneuropäischen Netzwerks ermöglichen uns, auf allen Ebenen der immobilienwirtschaftlichen Wertschöpfungskette zu agieren.

*Unsere Talente und Fähigkeiten, unser unternehmerisches Denken und Handeln, unsere Erfahrung und unser Verantwortungsbewusstsein investieren wir bei REInvest täglich aufs Neue in ein gemeinsames Ziel: noch mehr Kundenzufriedenheit.*



„Als dynamischer und agiler Investmentpartner sind wir in Europa für ein smartes Team mit starken Marktbeziehungen und überzeugendem Trackrecord bekannt. Innovative und individuelle Denkansätze, unsere Hands-on-Mentalität und unbürokratische Entscheidungswege im Unternehmen zeichnen uns aus.“

*Esther Ludwig,  
Senior Asset Management*

# UNSER TEAM



*Stephan Böttger,  
Executive Director Fondsmanagement  
REInvest Asset Management*

Als ehemaliger dualer Student freue ich mich sehr, dieses Programm bei REInvest mitbegleiten und -gestalten zu dürfen. Ich habe mein duales Studium in Leipzig absolviert und mit einem Auslandssemester an der Partneruniversität Hogeschool Zeeland in Vlissingen, Niederlande abgeschlossen.

Das duale Studium ermöglichte mir den Einblick in unterschiedlichste Fachbereiche meines Praxispartnerunternehmens, um einen möglichst vollumfänglichen Eindruck über sämtliche Aufgabenbereiche und Tätigkeiten zu erhalten. Dieser direkte Praxisbezug durch den sofortigen Einstieg in die Berufswelt stellt für mich den größten Vorteil des Dual-Studiums dar.

Die theoretisch vermittelten Kenntnisse konnte ich so umgehend anwenden und vertiefen. So durfte ich schon als Student vor Ort mit direktem Kontakt zum Objekt, und den lokalen Dienstleistern und Werkunternehmern die Immobilie mitentwickeln. Von der Grundstücksakquise bis zur Übergabe an den Käufer hatte ich hier Gelegenheit mitzuwirken und mich einzubringen. Sowohl die hierbei gesammelte Berufserfahrung als auch das aufgebaute Netzwerk erhöhen die Einstiegschancen nach Studienabschluss signifikant. Auch die Vergütung während eines Dual-Studiums ermöglichte mir die volle Konzentration auf meine Ausbildung, ohne zusätzlich noch einen Nebenjob ergreifen zu müssen, um Lebensunterhalt und Studium finanzieren zu können. Aus Erfahrung kann ich den neuen Talenten nur an die Hand geben: Seid neugierig, fragt nach, zeigt Interesse und bring Dich in Dein Team und Deine Aufgaben ein. Versuche so viele unterschiedliche Facetten wie möglich in dem Berufsfeld kennenzulernen und traue Dich aktiv Verantwortung zu übernehmen. Glaub an Dich und schraub Deine Ziele nicht herunter, auch wenn es mal nicht nach Plan läuft. Ein Talent braucht Training und ein Umfeld, in dem man Fehler machen darf und sich ausprobieren kann, denn so entwickelt es sich am besten.

# DEINE KARRIERE



Du möchtest gerne die Theorie mit der Praxis verbinden und Erlerntes sofort anwenden und vertiefen? Das duale Studium bei der REInvest Group ermöglicht Dir den direkten Karrierestart im Investmentmanagement. Wir bieten Dir in einer lernfreudigen Arbeitsumgebung die Möglichkeit Dein Potential voll auszuschöpfen und fördern mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten Deinen Karrierepfad. Wir suchen talentierte und motivierte Menschen, die unser Team verstärken und gemeinsam mit uns Wachstum und Erfolg anstreben.



## WIR FÜR DICH

- Abwechslungsreiche und spannende Aufgaben
- Hochmotiviertes, wertschätzendes Team
- Flache Hierarchien
- Persönliche Förderung
- Internationales Arbeitsumfeld
- Eigenverantwortliches Arbeiten
- Gute Work-Life-Balance
- Fokus auf nachhaltigem Handeln
- Attraktives Gehaltspaket inkl. variablem Anteil
- Unbefristeter Direkteinstieg möglich
- Flexible Arbeitszeiten

## DU MIT UNS

- Motivation und Eigeninitiative
- Freude an der Zusammenarbeit mit anderen Menschen im internationalen Umfeld
- Analytisches Denkvermögen
- Spaß am Lösen von Problemen
- Gute englische Sprachkenntnisse in Wort und Schrift
- Verständnis für betriebswirtschaftliche Zusammenhänge und Prozesse
- Kundenorientierung und Kommunikationsstärke
- Gute allgemeine (Fach-)Hochschulreife



# UNSER ANGEBOT



## Das Studium in Kombination mit den praxisorientierten Ausbildungsabschnitten verbindet betriebswirtschaftliche Kenntnisse mit branchenspezifischen Fächern:

- 6-Semester-Wechselmodell zwischen Theorie und Praxis werden die Lerninhalte aus folgenden fachlichen Schwerpunkten zusammengestellt: immobilienwirtschaftlichen Spezialkenntnissen, außerfachliche Kompetenzen, allgemeine Managementkenntnisse, Unternehmensorganisation, fundiertes betriebswissenschaftliches Wissen, technische und fachliche Grundlagen des Asset- und Fondsmanagements sowie Portfolio- und Fondscontrolling.
- Abwechslungsreicher Ausbildungsdurchlauf mit unterschiedlichen Stationen und intensive praktische Einblicke in die verschiedenen Fachbereiche und eine umfassende Einarbeitung in das Tagesgeschäft
- Ein individuell zugeschnittener Ausbildungsplan mit regelmäßigen Feedbackgesprächen
- Persönliche Ansprechpartner während deiner Ausbildung
- Gute Berufsperspektive nach Ausbildungsende und umfangreiche Fortbildungsmöglichkeiten
- Moderne Arbeitswelten mit professionellem und kompetenten Fachpersonal
- Nach drei Jahren wird das Studium mit dem international anerkannten Abschluss "Bachelor of Arts" beendet. Mit dieser Qualifikation bist Du bestens für die internationale Immobilienwirtschaft ausgebildet und viele internationale Entwicklungsmöglichkeiten werden Dir offenstehen.

Attraktiv gestaffelte Vergütung pro Ausbildungsjahr und 30 Urlaubstage im Jahr sowie fachliche Unterstützung für die Erstellung der Bachelor Thesis  
+ variable, leistungsbezogene Vergütung

Individuelle Zusatzleistungen, wie bspw.:

- Arbeiten an europaweiten Investmentstandorten
- Mobilitätszuschuss
- Büchergeldzuschuss
- Studienkostenzuschuss
- Materialkostenzuschuss
- chèque-repas (Essensgutscheine)



## KONTAKT

REInvest Group  
Stephan Böttger  
1, Moartplaz  
L-6635 Wasserbillig  
Luxemburg

[www.linkedin.com/company/reinvest-asset-management-s-a/](http://www.linkedin.com/company/reinvest-asset-management-s-a/)  
[www.linkedin.com/company/reinvest-services-s/](http://www.linkedin.com/company/reinvest-services-s/)

[www.reinvest-grouup.lu](http://www.reinvest-grouup.lu)  
[www.reinvest-am.lu](http://www.reinvest-am.lu)  
[www.reinvest-services.lu](http://www.reinvest-services.lu)

[contact@reinvest-am.lu](mailto:contact@reinvest-am.lu)  
+352 – 26 54 88-1